

## 南部地區機動工作站 建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：110年3月30日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	A 棟大樓	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 建築法第 77 條。</li> <li>2. 消防法第 6 條及第 9 條。</li> <li>3. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。</li> <li>4. 各類場所消防安全設備設置標準。</li> <li>5. 消防安全設備檢修及申報辦法。</li> <li>6. 108 年勞務採購契約。</li> <li>7. 交換機設備保養。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 建築物公共安全檢查：依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 108 年 12 月 4 日。</li> <li>2. 自來水水塔：每年 1 次辦理定期水塔清洗作業，最近 1 次於 109 年 12 月清洗。</li> <li>3. 消防設備：依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 109 年 6 月 30 日。</li> <li>4. 交換機設備保養：每月定期檢修保養 1 次，最近 1 次維護於 110 年 3 月 30 日辦理。</li> </ol>
2	B 棟大樓	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 建築法第 77 條。</li> <li>2. 消防法第 6 條及第 9 條。</li> <li>3. 電業法第 60 條。</li> <li>4. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。</li> <li>5. 各類場所消防安全設備設置標準。</li> <li>6. 消防安全設備檢修及申報辦法。</li> <li>7. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。</li> <li>8. 不斷電系統設備維護契約。</li> <li>9. 二氧化碳自動滅火系統維護契約。</li> <li>10. 交換機設備保養。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 建築物公共安全檢查：依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 108 年 12 月 4 日。</li> <li>2. 自來水水塔：每年 1 次辦理定期水塔清洗作業，最近 1 次於 109 年 12 月 26 日清洗。</li> <li>3. 消防設備：依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 109 年 6 月 30 日。</li> <li>4. 高低壓電力設備：依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每半年辦理 1 次一般維護保養，並應本站需求不定期巡檢服務，最近 1 次檢驗於 109 年 10 月 14 日辦理。</li> <li>5. 不斷電系統：每年定期檢修維護 4 次，最近 1 次維護於 110 年 3 月 16 日辦理。</li> <li>6. CO2 自動滅火系統：每年定期檢修維護 4 次，最近 1 次維護於 110 年 2 月 24 日辦理。</li> <li>7. 交換機設備保養：每月定期檢修保養 1 次，最近 1 次維護於 110 年 3 月 30 日辦理。</li> </ol>
3	機關內路邊	建築物維護管理手冊。	依本站訂定之「建築物維護管理手冊」，每年 3 月及 9 月各辦理 1 次檢查，最

南部地區機動工作站 建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：110年3月30日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
	停車場及其遮雨棚		近1次檢查於110年3月8日辦理。
4	圍牆	建築物維護管理手冊。	依本站訂定之「建築物維護管理手冊」，每年3月及9月各辦理1次檢查，最近1次檢查於110年3月8日辦理。