

法務部調查局航業調查處建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：111 年 3 月 17 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	航業處辦公大樓	1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 電業法第 60 條。 4. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 5. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。 6. 各類場所消防安全設備設置標準。 7. 消防安全設備檢修及申報辦法。 8. 機電設備維護契約。 9. 維護管理工作計畫。	1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 110 年 12 月 23 日，並已於 110 年 12 月 24 日獲臺中市政府核發檢查合格通知書，下次檢查簽證及申報預定於 112 年 12 月 31 日前完成。 2. 昇降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理 1 次年度安全檢查。最近 1 次年度安全檢查於 110 年 8 月 23 日辦理。 3. 自來水水塔：依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年 12 月清洗 1 次。最近 1 次於 110 年 12 月 4 日清洗，111 年水塔清洗工作預定於 12 月 20 日前完成。 4. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 110 年 4 月 26 日。 5. 高低壓電力設備：將委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年 3 月及 9 月辦理檢驗，最近一次檢驗時間為 110 年 9 月 16 日。
2	通訊監察處中部辦公室大樓		1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 109 年 11 月 3 日。 2. 昇降（電梯）設備：委託專業廠商台灣奧的斯電梯公司依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理 1 次年度安全檢查。最近 1 次年度安全檢查於 111 年 2 月 16 日辦理。 3. 自來水水塔：依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年 12 月清洗 1 次，最近 1 次清洗時間為 110 年 12 月 4 日。

法務部調查局航業調查處建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：111 年 3 月 17 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
			<p>4. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每1年申報1次，最近1次申報日期為110年4月26日。</p> <p>5. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理1次一般維護保養，並於每年3月及9月辦理檢驗，最近一次檢驗時間為110年9月16日。</p>
3	機關內通行道路	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年5月及11月各辦理1次檢查，最近1次檢查於110年11月27日辦理。
4	生態池	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年6月辦理1次檢查，最近1次檢查於110年6月18日辦理。
5	戶外籃球場	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年5月及11月各辦理1次檢查，最近1次檢查於110年5月18日辦理，8月18日更換籃板1面。
6	停車場及其遮雨棚	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年5月及11月各辦理1次檢查，最近1次檢查於110年11月18日辦理。
7	圍牆	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年5月及11月各辦理1次檢查，最近1次檢查於110年11月18日辦理。
8	排水溝	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年5月及11月各辦理1次檢查，最近1次檢查於110年11月18日辦理。