

法務部調查局新竹市調查站建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112年3月23日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	辦公大樓	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 電業法第 60 條。 4. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 5. 各類場所消防安全設備設置標準。 6. 消防安全設備檢修及申報辦法。 7. 建築物維護管理手冊。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 4 年申報 1 次，最近 1 次申報合格日期為 110 年 11 月 15 日，下次申報日期為 114 年。 2. 自來水水塔：依本單位訂定之「建築物維護管理手冊」，每年 2~3 月清洗 1 次。最近 1 次於 112 年 3 月 18 日清洗。 3. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次檢修日期為 112 年 3 月 16 日，俟檢修缺失改進後，再行申報。 4. 建築物維護管理手冊：為落實維護檢查管理機制，組成查核小組辦理定期檢查，最近更新小組成員日期為 112 年 1 月 31 日。
2	化糞池處理場	建築物維護管理手冊。	依本單位訂定之「建築物維護管理手冊」與操作及維護契約之規定，每年辦理 1 次抽取水肥，最近 1 次保養日期為 112 年 3 月 21 日。

法務部調查局新竹市調查站建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112年3月23日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
3	單位內通行道路	建築物維護管理手冊。	依本單位訂定之「建築物維護管理手冊」，每年2~3月及8~9月各辦理1次檢查，最近1次檢查於112年3月22日辦理。
4	單位內路邊停車場及其遮雨棚	建築物維護管理手冊。	依本單位訂定之「建築物維護管理手冊」，每年2~3月及8~9月各辦理1次檢查，最近1次檢查於112年3月22日辦理。
5	圍牆	建築物維護管理手冊。	依本單位訂定之「建築物維護管理手冊」，每年2~3月及8~9月各辦理1次檢查，最近1次檢查於112年3月22日辦理。