

南部地區機動工作站 建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112年3月16日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	A 棟大樓	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 4. 各類場所消防安全設備設置標準。 5. 消防安全設備檢修及申報辦法。 6. 111 年勞務採購契約。 7. 發電機及配電盤定期保養。 8. 交換機設備保養。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：委託宏國建築物公共安全檢查有限公司依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 110 年 11 月 1 日，並已於 110 年 12 月 15 日經高雄市政府通知查核合格。 2. 自來水水塔：依本站與宇捷清潔有限公司訂定之「111 年勞務採購契約」，定期辦理水塔清洗作業，最近 1 次於 111 年 11 月 26 日清洗。 3. 消防設備：委託泉順消防設備有限公司依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 111 年 6 月 30 日。 4. 交換機設備保養：依本站與國聖國際電訊有限公司訂定之「交換機系統定期維護合約」規定，每月定期檢修保養 1 次，最近 1 次維護於 112 年 3 月 15 日辦理。 5. 發電機及配電盤保養：依本站與永力機電顧問有限公司訂定之保養維護合約，每月定期檢修保養 1 次，最近 1 次維護於 112 年 3 月 6 日辦理。
2	B 棟大樓	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 電業法第 60 條。 4. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 5. 各類場所消防安全設備設置標準。 6. 消防安全設備檢修及申報辦法。 7. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 8. 不斷電系統設備維護契約。 9. 二氧化碳自動滅火系統維護契約。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：委託宏國建築物公共安全檢查有限公司依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 110 年 11 月 1 日，並已於 110 年 12 月 15 日經高雄市政府通知查核合格。 2. 自來水水塔：依本站與宇捷清潔有限公司訂定之「111 年勞務採購契約」，定期辦理水塔清洗作業，最近 1 次於 111 年 11 月 26 日清洗。 3. 消防設備：委託泉順消防設備有限公司依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 111 年 6 月 30 日。 4. 高低壓電力設備：委託安信電氣顧問股份有限公司依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每半年辦理 1 次一般維護保養，並應本站需求不定期巡檢服務，最近 1 次檢驗於 111 年 10 月 17 日辦理。 5. 不斷電系統：通訊監察機房之不斷電系統係委由如虹科技有限公司依「不

南部地區機動工作站 建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112年3月16日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
		10. 交換機設備保養。	<p>斷電系統設備維護契約」規定，每年定期檢修維護4次，最近1次維護於112年3月13日辦理。</p> <p>6. CO2自動滅火系統：通訊監察機房之CO2自動滅火系統係委由萬安消防器材有限公司依「二氧化碳自動滅火系統維護契約」規定，每年定期檢修維護4次，最近1次維護於111年12月19日辦理。</p> <p>7. 交換機設備保養：依本站與國聖國際電訊有限公司訂定之「交換機系統定期維護合約」規定，每月定期檢修保養1次，最近1次維護於112年3月15日辦理。</p>
3	機關內路邊停車場及其遮雨棚	維護管理工作計畫。	依本站訂定之「維護管理工作計畫」，每年3月及9月各辦理1次檢查，最近1次檢查於112年3月10日辦理。
4	圍牆	維護管理工作計畫。	依本站訂定之「維護管理工作計畫」，每年3月及9月各辦理1次檢查，最近1次檢查於112年3月10日辦理。